



Търговия, Проектиране и Монтаж на Фотоволтаични Системи

Финансов анализ на фотоволтаична система

Предлагаме на Вашето внимание, анализ на инвестицията във фотоволтаична система за производство на електроенергия с пикова мощност 29,7 kWp:

Пикова мощност на системата	29,700 kWp
Очаквано годишно производство, наклон 30°	38 026,14 kWh
Изкупна цена на електроенергията	0,1729 лева без ДДС
Стойност на инвестицията	35 899,83 лева без ДДС
Годишни приходи	6 573,96 лева без ДДС
Такса балансиране на енерг. система 0,00719 лв/kWh	273,41 лева без ДДС
Администриране на балансираща група 11,50 лв/месец	138,00 лева без ДДС
Достъп до разпределителната мрежа 9,19 лв/месец	110,28 лева без ДДС
Годишни разходи	521,69 лева без ДДС
Печалба, след данък доход 10%	5 447,04 лева без ДДС
Време за изплащане	6,59 години
Годишна възвръщаемост	15,17%

Забележки:

1. Фотоволтаичните панели са с 12 години пълна техническа гаранция.
2. Инверторите са с 5 години пълна техническа гаранция с платена опция за удължаване до 20 години.
3. Системата е с продължителност на живота до 25 години, при гаранция за запазване на мощността на панелите до 80% за 20 години.
Статистиката за прогнозното производство е направена за района на гр. Пазарджик със специализиран софтуер с данни на Европейския Съюз за слънчева радиация. Прогнозата е точна, дори леко песимистична, спрямо реалното производство.
4. Преференциалната изкупна цена се определя всяка година на 1 юли с решение на КЕВР и важи от издаване на Констативен протокол за извършен монтаж до 31.12.2035г., съгласно ЗЕВИ.
5. Таксата за балансиране на енергийната система е примерна за м. юли 2022г., като тя варира с до 30% всеки месец, в зависимост от активността на пазара за енергия в дадения месец.
6. Заложената стойност на инвестицията включва проектиране, доставка на оборудване (вкл. конструкция, окабеляване, заземление) и изграждане до табло на границата на имота.
7. Заложената стойност на инвестицията включва проектиране, доставка на оборудване (вкл. конструкция, окабеляване, заземление) и изграждане до табло на границата на имота.
Стойността на кабелното трасе не е включена в тази цена, тъй като зависи от разстоянието до
8. стълб/трафопост, определен като точка за присъединяване от ЕРП, но 49 лв без ДДС на метър е ориентировъчна цена.
9. В случаите, когато инвеститорът в централата не е фирма, а физическо лице, месечните приходи от продажби на електроенергия се добавят към общия осигурителен доход на лицето до стойността на максималния осигурителен доход от 3 400 лева.
- 10.

Съставил:

Александър Филипов